

Baulückenkataster Stadt Northeim

Datum: 01.02.2022

**Baulücke: Imbshausen-39-0**

Ortschaft: Imbshausen

Straße: Hintere Dorfstraße

Flurstück: Imbshausen, Flur 2 - 39/0

Amtliche Fläche: 343 qm

Bebauungsplan:

Status:

Verfügbare Fläche der Baulücke (berechnet): qm

Planungsstatus: Unbeplanter Innenbereich

Bebaubarkeit: Möglicherweise Bebaubar

Flächenfestsetzung (soweit bekannt): F-Plan: W

Zusätzliche Informationen:

Erschliessung nicht gesichert

**Kontakt**

Stadt Northeim

Juri Nowakewitz

Scharnhorstplatz 1, 37154 Northeim

Tel.: 05551 966 - 335

E-Mail: [nowakewitz@northeim.de](mailto:nowakewitz@northeim.de)

*Aus datenschutzrechtlichen Gründen werden die Eigentümer\_innen namentlich nicht genannt. Bei (Kauf-)Interesse besteht die Möglichkeit, sich telefonisch an die Stadt Northeim zu wenden oder das „Interessentenformular“ (siehe Webseite) ausgefüllt an die Stadt Northeim zu senden. Diese vermittelt für einen Erstkontakt zwischen Interessent\_in und Eigentümer\_in.*

*Dargestellte Baulücken sind grundsätzlich nur für eine Wohnbebauung angedacht, sofern nicht ausdrücklich etwas anderes erwähnt wird. Wichtig: Aus dem Baulückenkataster können keine planungs- oder bauordnungsrechtlichen Ansprüche abgeleitet werden. Eine abschließende Beurteilung der Bebaubarkeit bezüglich eventueller Einschränkungen, kann verbindlich immer nur über eine Bauvoranfrage oder einen Bauantrag geklärt werden. Die Stadt Northeim bittet bei erfolgreicher Vermittlung um eine kurze Mitteilung, um eine fortlaufende Aktualität der Daten gewährleisten zu können. Vielen Dank für Ihr Interesse!*

